



# COMUNE DI PARTANNA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE

DI TRAPANI

AREA 3° URBANISTICA E LL.PP



Gara d'appalto del Giorno 25/08/2015

## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO

Oggetto: "LAVORI PER LA TRASFORMAZIONE DEL RIFUGIO SANITARIO A RIFUGIO RICOVERO CANILE"  
Importo: a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza €. 35.000,00  
Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso €. 900,00  
CIG. Z2F129082D

\* \* \* \* \*

L'anno duemilaquindici, il giorno quindici del mese di agosto alle ore 11,30 in Partanna nei locali di questa Stazione Appaltante Codice Fiscale 00239820814 locali aperti al pubblico, sono presenti i signori:  
Geometra Salvatore Bonura, nella qualità di Presidente.  
Rag. Clemenza Luigi, nella qualità di segretario verbalizzante  
Geom. Giuseppe Musso, nella qualità di teste  
Sig.ra Rosaria Pantano nella qualità di teste

### PREMESSO CHE:

Con determinazione dirigenziale n. 548 del 30-12-2014 Raccolta n. 1429 del 30-12-2014 è stato approvato il progetto per i "lavori di trasformazione del rifugio sanitario a rifugio ricovero canile" Z2F129082D per l'importo a base d'asta di euro 35,000,00 oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per euro 900,00 per un totale complessivo di euro 35,900,00.

Con determinazione dirigenziale n. 301 del 27-07-2015 Raccolta n. 752 del 27-07-2015 ai sensi dell' articolo 11, comma 2, del d.lgs. 163/2006 si è proceduto all'approvazione della lettera di invito e i modelli da allegare alla procedura indetta per il cottimo fiduciario del giorno 25 agosto 2015.

Che i plichi contenenti la documentazione richiesta dovevano pervenire all'ufficio protocollo dell'Ente entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 14 agosto 2015;

Che alla suddetta procedura di gara, sono stati invitati con notifica a norma di legge le seguenti imprese:

- 1) BELLAVISTA COSTRUZIONI S.r.l. Largo Ninni Cassarà n. 15 – 91028 Partanna (TP)
- 2) COOPERATIVA PRIMAVERA Via Libertà 26/A – 91028 Partanna (TP)
- 3) FRATELLI COLOMBO S.r.l. Via Dalmazia, 9 – 91028 Partanna (TP)
- 4) IDEE E SOLUZIONI EDILI DI MARCHESE M. & Stassi B. Snc Via L. Da Vinci 21 – 91028 Partanna (TP)
- 5) IMPRESEA DI COSTRUZIONI E SERVIZI BIANCO FILIPPO & Figli S.n.c. Via Normanni, 196 – 91028 Partanna (TP)
- 6) IMPRESA EDILE SCALIA ROSARIO C/da Vallesecco snc – 91028 Partanna (TP)
- 7) EDIL.CIM S.n.c. Via Venezia, 26 - 91028 Partanna (TP)
- 8) IMPRESA EDILE MENDOLIA TOMMASO Viale della Resistenza, 76 – 91028 Partanna (TP)

### TUTTO CIO' PREMESSO

Vista la lettera di invito (cottimo appalto), con cui sono state chiarite le modalità di espletamento della stessa ed è stato reso noto che per partecipare alla gara le imprese avrebbero dovuto fare pervenire a questa Stazione Appaltante entro il termine delle ore 13:00 del giorno 14/08/2015 a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, i plichi contenenti le indicazioni prescritte dal bando di gara il Presidente, assistito come sopra ed alla presenza continua dei testi anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando

atto che complessivamente sono pervenute offerte da parte di n. 2 (due) imprese, i cui plichi vengono numerati progressivamente dal n. 1 al n. 2;

### Lista Partecipanti

Busta	Ditta	Protocollo	Note
1	IDEE E SOLUZIONI EDILI DI MARCHESE M. & Stassi B.	17489 del 11-08-2015	
2	FRATELLI COLOMBO S.r.l.	17681 del 13-08-2015	

Il Presidente di gara, constatata e fatta constatare, quindi, la regolarità esteriore dei suddetti plichi, procede all'apertura degli stessi, estrae i documenti in ciascuno di essi contenuti, comprese le buste contenenti le offerte che deposita sul tavolo della Presidenza, e dà pubblicamente atto della integrità dei relativi altri sigilli e controfirme. Subito dopo procede all'esame dei documenti prodotti da ciascuno dei concorrenti, pervenendo alle conclusioni riportate appresso

### Lista Ammissioni

Busta	Ditte	Esito	Motivo
1	IDEE E SOLUZIONI EDILI DI MARCHESE M. & Stassi B.	Ammessa	
2	FRATELLI COLOMBO S.r.l.	Ammessa	

A questo punto, si passa all'apertura delle buste contenenti l'offerta dando pubblicamente lettura della percentuale prodotta.

Di seguito si riporta lo specchietto corrispondente:

### Lista delle Offerte

Busta	Ditte	Offerta	Esito	Note
1	IDEE E SOLUZIONI EDILI DI MARCHESE M. & Stassi B.		Ammessa	
2	FRATELLI COLOMBO S.r.l.		Ammessa	

Completata l'acquisizione dei ribassi offerti si procede a stilare la graduatoria secondo quanto previsto dal **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

*La procedura negoziata, da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 19 comma 1, lettera a) della L.R. 12/2011, sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore di quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. 163/2006. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. L'Amministrazione appaltante si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 19, comma 6, della L.R. n.12/2011. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.*

*In caso di offerte uguali si effettuerà il sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. n.827/1924.*

### CALCOLO AGGIUDICAZIONE:

Busta	Ditta	Rib. %	Esc	10%	Scarto	1°
1	IDEE E SOLUZIONI EDILI DI MARCHESE M. & Stassi B.	15,0000				
2	FRATELLI COLOMBO S.r.l.	25,9488			5.4744	
<b>Offerte Valide nr. 2</b>		<b>Totali</b>	<b>40,9488</b>			
		<b>Medie</b>	<b>20,4744</b>			
		<b>Soglia</b>	<b>25,9488</b>			

Il Presidente dà atto che sono state presentate n° 2 Offerte

La media delle offerte è risultata 20,4744 % che aumentata dello scarto da la soglia di anomalia pari a 25,9888 %. Alla luce dei dati suesposti la ditta 1° classificata è risultata FRATELLI COLOMBO S.r.l. con un Ribasso del 25,9488%.

La ditta 2° classificata è risultata IDEE E SOLUZIONI EDILI DI MARCHESE M. & Stassi B. con un Ribasso del 15,0000%.

Il presente verbale viene da me Segretario Verbalizzante letto ai comparenti, Presidente di gara e Testi, i quali lo approvano, lo confermano e lo sottoscrivono con me medesimo.

Poiché a detto verbale seguirà la stipula del successivo contratto, è solo quest'ultimo a dover essere sottoposto a registrazione e ciò per effetto di quanto deciso il 26/05/1979 dalla Commissione Centrale Imposte -sezione 16/a.

Ai sensi dell'Art. 122 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii. il presente verbale verrà affisso all'albo pretorio comunale

on line dal 25/08/2015 al 09/08/2015.

In assenza di rilievi o di contestazioni che dovranno effettuarsi nei sette giorni successivi a quello di espletamento della gara, il verbale di gara diviene definitivo, salvo le verifiche imposte dalla legge antimafia.

Consta di n. 03 fasciate intere e quanto della presente.

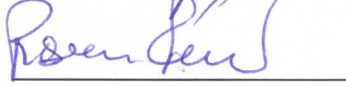
Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 12:00 del giorno 25-08-2015 dal che si è redatto il presente verbale che letto confermato e sottoscritto

**I Testi**

Geom. Giuseppe Musso

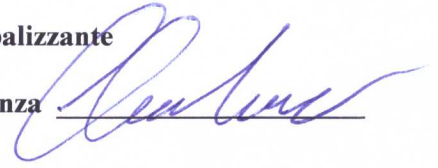


Sig.ra Rosaria Pantano



**Il Segretario Verbalizzante**

Rag. Luigi Clemenza



**Il Presidente**

Geom. Salvatore Bonura

