



COMUNE DI PARTANNA
PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI
Città d'Arte e Turistica

AREA 3^A URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SETTORE - URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Copia di Determinazione N. 395 del 08-09-2016

Raccolta N. 926 del 08-09-2016

OGGETTO: Determina a Contrarre AVVISO PUBBLICO - MANIFESTAZIONE D'INTERESSE per il servizio di ingegneria e architettura (DD.LL.) per i "Lavori di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'immobile di proprietà pubblica adibito ad istruzione scolastica denominato Santa Lucia", di Via della Resistenza del Comune di Partanna",. CIG: ZDD1B1BCDD - CUP: I31E15000320006 -

ADEMPIMENTI SEGRETERIA	(Ricevuta)
<input type="checkbox"/> Trasmessa in Ragioneria il _____	_____
<input type="checkbox"/> Trasmessa per la pubblicazione il _____	_____
<input type="checkbox"/> Restituita al Dirigente il _____	_____

DISTRIBUZIONE	(Ricevuta)

**IL RESPONSABILE
AREA 3^ URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI**

Premesso:

Che nel programma triennale dei lavori pubblici 2014/2016 di cui all'art. 128 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., approvato con la deliberazione della giunta comunale n. 2 del 11-02-2014 e successiva deliberazione del consiglio comunale n. 28 del 23-04-2014, prevedono l'esecuzione dei "Lavori di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'immobile di proprietà pubblica adibito ad istruzione scolastica denominato Santa Lucia", di Via della Resistenza del Comune di Partanna". **CUP: I31E15000320006 - CIG: 6362565ABA;**

Vista la determinazione Sindacale n. 04 del 27-02-2015, in relazione al disposto dell'art. 10 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. n. 207/2010, veniva nominato il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'affidamento e l'esecuzione dei detti lavori pubblici, nonché il gruppo di progettazione;

Visto l'art. 11 del D.Lgs n. 163/2006 che, ai primi quattro commi, testualmente recita: "Art.11 – Fasi delle procedure di affidamento". 1. Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle amministrazioni aggiudicatrici, se previsti dal presente codice o dalle normative vigenti;

Visti gli elaborati del progetto esecutivo, redatti dai tecnici comunali incaricati da questa stazione appaltante, relativi ai suddetti lavori, da appaltare ai sensi del D.Lgs n. 163/2006, ed approvati in linea tecnica, nel rispetto del Codice dei Contratti Pubblici e del relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R n.207/2010 di cui alla determinazione dirigenziale n. 101 del 31-03-2015;

Vista inoltre la deliberazione della Giunta Municipale n. 52 del 01-04-2015 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'immobile di proprietà pubblica adibito ad istruzione scolastica denominato Santa Lucia", di Via della Resistenza del Comune di Partanna", dell'importo complessivo di € 916.000,00 di cui € 774.358,70 per lavori ed € 141.641,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
Descrizione	Parziali	Importi
A) Lavori a Base d'Asta		
Lavori a Misura	€ 750.834,16	
Sommano i Lavori a Base d'Asta		€ 750.834,16
Oneri per la Sicurezza		€ 23.524,54
Totale Lavori		€ 774.358,70
B) Somme a Disposizione		
I.V.A. Lavori, e Sicurezza	€ 77.435,87	
Imprevisti sui Lavori	€ 15.487,17	
Spese di Gara AVCP	€ 3.500,00	
Competenze tecniche interne e RUP	€ 15.487,17	
Oneri per Discarica Inerti	€ 1.031,09	
Competenze DD.LL. e Sicurezza in fase di esecuzione	€ 24.000,00	
Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 3.000,00	
Consulenza Diagnosi Energetica Edificio	€ 1.700,00	
Totale Somme a Disposizione		€ 141.641,30
Totale Complessivo		€ 916.000,00

Vista la determinazione dirigenziale n.388 raccolta n.898 del 30/08/2016 con la quale si approvava l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi in favore dell'azienda CEDIT srl con sede ad Agrigento nella Via dei Venti n.4 P.iva 02739690846

Vista la determinazione dirigenziale n.393 raccolta n.922 del 07/09/2016 relativa all'accertamento delle entrate per i lavori di "Lavori di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'immobile di proprietà pubblica adibito ad istruzione scolastica denominato Santa Lucia", di Via della Resistenza del Comune di Partanna". CUP: I31E15000320006 - CIG: 6362565ABA;

Considerato che prima di dare inizio ai lavori occorre essere in possesso della figura professionale per la direzione dei lavori di che trattasi;

Verificata, dal RUP e dal responsabile del servizio dell'Area III (LL.PP e Urbanistica) che, nel rispetto dell'art.101 del D.Lgs n. 50/2016, l'impossibilità di ricorrere a personale interno per lo svolgimento di tale prestazione professionale a causa della mancanza di professionalità adeguate oltre che a causa della carenza d'organico del personale tecnico del Settore LL.PP., impegnato in altre attività di progettazione e direzione lavori, in relazione all'ampiezza del programma edilizio in corso di esecuzione;

Ritenuto che la complessità delle lavorazioni da eseguire riguardanti le opere previste in progetto, richiede la giornaliera presenza in cantiere di un tecnico di elevata esperienza nel campo delle lavorazioni da eseguire e dirigere;

Viste le ragioni di urgenza dettate dall'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della formazione professionale con nota protocollo n.41102 del 19/07/2016 con la quale fissa le tempistiche per l'assolvimento nella piattaforma Bei dei beneficiari del finanziamento, nonché dal fatto che l'amministrazione comunale ha approvato il bilancio comunale con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 17/08/2016 avente ad oggetto "Adozione dello schema di bilancio di previsione finanziaria 2016/2018, dei relativi allegati e, contestuale proposta di adozione dei provvedimenti di salvaguardia dell'equilibrio di bilancio ex art. 193 del Tuel;

Dato Atto che occorre nominare un professionista a cui affidare l'incarico di Direzione Lavori, Misura di Contabilità, per un importo stimato in € 24.000,00 compresa IVA e oneri accessori come risulta dal quadro economico di progetto, nonché dalla determinazione dei corrispettivi che si allega in copia alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

parcella professionale predisposta dall'ufficio tecnico;

Vista la Circolare dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico n. 03/2014, nonché il D.A. 22-06-2015 e ss.mm.ii., con la quale viene specificato che per l'acquisizione di progetti, quando non compresi nell'oggetto dell'appalto dei lavori, il Codice dei Contratti, di cui al Decreto Legislativo n.50/2016, prevede il ricorso in via prioritaria agli uffici tecnici delle stazioni appaltanti, e in subordine, in caso di carenza di organico, personale qualificato, difficoltà di rispettare i tempi, interventi di speciale complessità o di rilevanza architettonica o ambientale, a liberi professionisti singoli o associati, società di professionisti, società di ingegneria inseriti dall'Albo Regionale;

Dato Atto che l'art. 36 comma 2 lett. a) consente alle stazioni appaltanti l'affidamento diretto per importi di servizi di importo inferiore a € 40.000,00;

Rilevato che appare più conveniente, al fine di garantire una migliore selezione degli operatori economici, a cui affidare il suddetto servizio, utilizzare la modalità prevista dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 previo espletamento di indagine esplorativa del mercato volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D. Lgs 50/2016;

affidando a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Rilevato che ai sensi del citato art.36 del D.Lgs 50/2016 l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati;

Che la motivazione per procedere all'affidamento di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) è la seguente:

a) il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della negoziazione è stato determinato sulla base di un corrispettivo calcolato in osservanza dei criteri di cui al D.M. n.143 del 31/10/2013;

b) il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune anzi evidenziate stante l'impossibilità di ricorrere a personale interno;

c) il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene nei termini necessari a scongiurare la perdita del finanziamento;

d) il principio della correttezza viene rispettato, garantendo che il contraente non sia individuato attraverso una scelta apodittica o dando luogo nei suoi confronti ad un privilegio, bensì consentendo a tutti i soggetti interessati a negoziare con il Comune, a parità di condizioni: tutti i soggetti che manifestano l'interesse a negoziare sono compulsati da un medesimo avviso che pone per tutti identiche condizioni negoziando con numero di interessati pari a 5 (individuati tramite sorteggio se gli interessati risultano in numero maggiore) sulla base di un univoco Invito a presentare offerta;

e) il principio della libera concorrenza viene rispettato, perché con la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse per il periodo di 05 (cinque) giorni, considerato congruo ai fini della sollecitudine propria della procedura che si intende attivare e tenuto conto del valore esiguo del contratto, si apre il mercato al soggetti interessati a negoziare con il Comune di Partanna, permettendo, nella fase successiva, appunto di concorrere tra loro nel numero massimo predefinito;

f) Il principio di non discriminazione viene garantito sia rispettando il principio di correttezza, sia rispettando il principio della libera concorrenza tra operatori iscritti all'albo regionale di cui all'art. 12 della LR.12/2011;

g) il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del d.lgs 33/2013 nonché dall'articolo 29 del d.lgs 50/2016;

h) Il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di Individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi;

i) il principio della pubblicità viene garantito precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal codice dei contratti specifiche modalità: si stabilisce di rispettarlo, quindi, attraverso la pubblicazione sul profilo del committente dell'avviso per invitare a manifestare l'Interesse, che allegato sub lett.A) si approva col presente provvedimento;

Considerato, quindi, che la ragione per la quale si affida la prestazione all'operatore economico consisterà nella circostanza che esso sarà selezionato a seguito del confronto della sua proposta economica, secondo le previsioni della lettera di invito a presentare l'offerta;

Richiamato l'articolo 95 del d.lgs 50/2016, e in particolare il suo comma 4, che elenca le circostanze al verificarsi delle quali è possibile avvalersi del criterio del massimo ribasso, invece dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Constatato che si rientra in una delle ipotesi contemplate dall'articolo 95, comma 4, in quanto si tratta nel caso di specie, di prestazione che presenta caratteristiche standardizzate dal D.P.R 207/2010 e trattandosi di contratto inferiore a 40.000 euro;

Preso Atto che a tal fine è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione di interesse che saranno allegati quale parte integrante e sostanziale della presente determina a contrarre;

Considerato:

che tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del progetto finanziato è previsto l'importo per l'affidamento dell'incarico di servizi tecnici di cui in oggetto;

che l'importo complessivo di dette prestazioni pari a € 24.000,00 oltre IVA oneri e accessori (se dovuti) è inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs n° 50/2016 per cui è consentito procedere all'affidamento con le modalità di cui dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n°50/2016;

che il servizio di ingegneria sarà finanziato con i fondi di cui al (D.D.G n. 5128 del 03/08/2015 e successivo D.D.G. n.2524/Istr. del 24/05/2016) al titolo di entrata 04.03.10.01.001 capitolo 2181 "*Finanziamento per interventi di riqualificazione finalizzati all'efficientamento energetico edifici scolastici*", nonché con una quota a carico del Bilancio Comunale con avanzato vincolato – bucalossi;

Ritenuto di dover approvare l'avviso pubblico per indagine di mercato ai fini dell'individuazione degli operatori economici, così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di interesse;

Attesa la necessità di provvedere in merito;

Visto il D.Lgs n.50 del 18.04.2016;

Visto il D.Lg.vo n° 267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'O.R.EE.LL.;

D E T E R M I N A

1.Di prendere atto della premessa per farne parte integrale e sostanziale;

2.Di approvare l'avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, nonché il relativo modello di istanza e la determinazione del corrispettivo;

3.Di dare atto che detto avviso ed il relativo modello d'istanza saranno pubblicati all'Albo on-line del Comune di Partanna (TP) nonché nel sito internet comunale, così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di interesse di cui al punto precedente, per ricondurre gli operatori economici da invitare all'interno di tale soglia limite, al fine di rispettare il principio di proporzionalità e per non aggravare ingiustificatamente il procedimento di selezione;

4.Di dare altresì atto che la spesa totale complessiva per le prestazioni professionali in parola risultano pari a € 24.000,00 comprensivi di contributi e IVA al 22% calcolato con riferimento alle prestazioni da eseguirsi indicate in premessa, trova copertura nell'ambito delle somme a disposizione nel quadro economico del progetto ammesso a finanziamento;

5.Di dare atto che, ai sensi della Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio, il seguente numero G.I.G. (Codice Identificativo di Gara) **ZDD1B1BCDD**;

6.Di dare atto che hai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dallo scrivente dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento;

7.Di far fronte alla spesa di € 24.000,00 con i fondi di cui al (D.D.G n. 5128 del 03/08/2015 e successivo D.D.G. n.2524/Istr. del 24/05/2016) al titolo di entrata 04.03.10.01.001 capitolo 2181 *"Finanziamento per interventi di riqualificazione finalizzati all'efficientamento energetico edifici scolastici"*, nonché con una quota a carico del Bilancio Comunale con avanzato vincolato – bucalossi.

8.Di evidenziare che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs n.33/2013 e che, pertanto, verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;

9.Di dare atto, che ai sensi dell'art. 6 del D.P.R.62/2013, che per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento né in capo al sottoscritto dirigente competente ad adottare il presente atto.

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO
F.to Geom. Angelo Secchia

IL RESPONSABILE
AREA 3^ URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
F.to ING. Pisciotta Nino

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

- ◇ Il Responsabile del Servizio Finanziario appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ne attesta la copertura finanziaria.
- ◇ Visto e controllato ai fini amministrativi, contabili e fiscali l'atto di liquidazione che precede, i documenti giustificativi allegati ed i riferimenti contabili, si dispone per il suo pagamento.

Partanna,

IL RAGIONIERE GENERALE

F.to DOTT. Giambalvo Giovanni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT.SSA Nastasi Doriana