

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CAMPOBELLO DI MAZARA - PARTANNA

Codice AUSA 0000588518

*per conto del*

## COMUNE DI PARTANNA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI DI RECUPERO DEGLI IMMOBILI DEL BOCCONE DEL POVERO RIGGIRELLO DESTINATI A CASA DI RIPOSO PER ANZIANI

### VERBALE DI GARA N. 5

Addì **19 dicembre 2018**, nella sede del Settore 5 - Lavori Pubblici e Impianti a Rete del Comune di Campobello di Mazara, sita in piazza Garibaldi, palazzo Accardi, I piano, alle **ore 10:45**, si è riunita la Commissione di Gara per l’affidamento dell’appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 401 del 14 novembre 2018, a firma dell’arch. Maurizio Falzone, responsabile della CUC Campobello di Mazara - Partanna, costituita giusto accordo di collaborazione approvato con la deliberazione di G.M. n. 39 del 1° marzo 2018 dal Comune di Campobello di Mazara, e con la deliberazione di G.M. n. 44 del 7 marzo 2018 dal Comune di Partanna, successivamente sottoscritto dai rispettivi rappresentanti legali in data 16 aprile 2018.

La Commissione di Gara è così formata:

- 1) **Arch. Maurizio Falzone**, dipendente del Comune di Campobello di Mazara, nella qualità presidente;
- 2) **Arch. Francesco Di Stefano**, dipendente del Comune di Campobello di Mazara, nella qualità di componente;
- 3) **Geom. Fabio Castiglione**, dipendente del Comune di Campobello di Mazara, nella qualità di componente.

Assistono alle operazioni di gara il **Geom. Salvatore Bonura**, dipendente del Comune di Partanna, nella qualità di RUP, e la **S.ra Maria Antonella Lattuca**, dipendente del Comune di Partanna, che svolgono funzioni di collaborazione operativa.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il **Signor Luigi Clemenza**, dipendente del Comune di Partanna.

#### **Premesso:**

- che con determinazione dirigenziale n. 391 del 28 settembre 2018, a firma del proprio dirigente ing. Nino Pisciotta, il Comune di Partanna ha provveduto alla approvazione del bando e del disciplinare di gara, e alla scelta del sistema del contraente mediante procedura aperta (art. 60 del Codice dei Contratti), con il criterio del minor prezzo (art. 95, comma 4, lettera a, del Codice dei Contratti);
- che, ai termini di legge: il bando e il disciplinare di gara sono stati pubblicati sui siti istituzionali del Comune di Partanna e della Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Campobello di Mazara e Partanna; l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana (parte II e II n. 40 del 5 ottobre 2018); il bando e il disciplinare di gara sono

stati pubblicato sul sito Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (in data 5 ottobre 2018); l'avviso di gara è stato pubblicato sul quotidiano di interesse nazionale (Italia Oggi in data 6 ottobre 2018) e sulle pagine di interesse regionale del quotidiano Milano Finanza (in data 6 ottobre 2018);

- che, ai sensi del bando di gara, il termine per la ricezione delle offerte era stato fissato per le ore 13:00 del 12 novembre 2018;

**Preso atto:**

- che l'Ufficio Protocollo del Comune di Campobello di Mazara ha consegnato a questa Centrale Unica di Committenza n. 209 plichi, previa registrazione al protocollo informatico.
- che tutti i componenti la commissione hanno dichiarato, per quanto di loro conoscenza, l'insussistenza nei propri confronti di cause di inconferibilità e di incompatibilità a ricoprire l'incarico di componente della commissione stessa;
- che in data 15 novembre 2018 è stata tenuta la prima seduta di gara, con l'esame della documentazione amministrativa relativa alle prime venti offerte pervenute;
- che in data 27 novembre 2018 è stata tenuta la seconda seduta di gara, con l'esame della documentazione amministrativa relativa alle offerte pervenute e numerate dalla n. 21 alla n. 100;
- che in data 29 novembre 2018 è stata tenuta la terza seduta di gara, con l'esame della documentazione amministrativa relativa alle offerte pervenute e numerate dalla n. 101 alla n. 140;
- che in data 4 dicembre 2018 è stata tenuta la quarta seduta di gara, con l'esame della documentazione amministrativa relativa alle offerte pervenute e numerate dalla n. 141 alla n. 209;
- che in quella ultima sede è stata fissata per la data odierna la quarta seduta di gara, con relativo avviso pubblicato sul profilo della CUC;
- che nella seduta di gara n. 4, in data 4 dicembre 2018, è stato ultimato l'esame della documentazione amministrativa, con il seguente risultato:
 

n. operatori economici ammessi	166
n. operatori economici esclusi	3
n. operatori economici sottoposti a soccorso istruttorio	40
- che il RUP ha provveduto ad inviare, tramite PEC, le richieste di soccorso istruttorio (n. 40), nonché le comunicazioni di esclusione (n. 3);
- che Il RUP, sottoposte a verifica preventiva le integrazioni richieste e pervenute, le sottopone oggi alla Commissione di Gara;

il Presidente di seggio dispone l'esame delle integrazioni richieste, il cui esito è il seguente:

Progressivo busta	Operatore Economico	Data richiesta integrazione o comunicazione	Data presentazione integrazioni	Esito
1	P.N.P. Costruzioni SRL	19/11/2018	03/12/2018	Integrazione pervenuta fuori termini (oltre 10 giorni) <b>ESCLUSO</b>
12	Marino Rosario SRL	19/11/2018	22/11/2018	Integrazione regolare AMMESSO
16	Frustieri Costruzioni SRL	19/11/2018	23/11/2018	Integrazione regolare AMMESSO
18	Lagan & Altemps SRL	26/11/2018	30/11/2018	Integrazione regolare AMMESSO
20	Due Esse Costruzioni SRL	19/11/2018	22/11/2018	Integrazione regolare AMMESSO

<b>26</b>	Tripoli Giuseppe	28/11/2018	07/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>30</b>	Fox SRLS	28/11/2018	30/11/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>32</b>	Uniscar SRL	28/11/2018	-	Già escluso, non ha opposto osservazioni ESCLUSO
<b>39</b>	Edil Nardi Costruzioni (avvalente) – Consorzio Stabile Costruendo SRL (ausiliario)	28/11/2018	07/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>42</b>	Edilizia 102 SRL	28/11/2018	-	Già escluso, non ha opposto osservazioni ESCLUSO
<b>47</b>	Nicosia Staff SRL (ausiliato) – Consorzio Appaltitalia (ausiliario)	28/11/2018	07/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>66</b>	Sagedil SRL	28/11/2018	07/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>69</b>	GeoDesia SRL	28/11/2018	03/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>82</b>	I.Co.Ser. SRL	28/11/2018	07/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>90</b>	Re.Co.Im. SRL	28/11/2018	30/11/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>99</b>	Raia Salvatore	28/11/2018	04/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>101</b>	Geotek SRL	29/11/2018	03/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>106</b>	Le.II Costruzioni SRL	29/11/2018	07/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>107</b>	GRM Costruzioni SRL (capogruppo) – Grimaudo Giuseppe (associato)	29/11/2018	06/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>108</b>	C.A.E.C. (Consorzio Società Cooperativa)	29/11/2018	03/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>114</b>	Sconzo Mario Costruzioni	29/11/2018	10/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>119</b>	Za.Ra. SRL	29/11/2018	07/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>120</b>	Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro	29/11/2018	07/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>121</b>	Gianfurcaro SRL	29/11/2018	07/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>123</b>	Edilcompatti SRLS	29/11/2018	07/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>129</b>	Co.Ge.Zaf. SRL	29/11/2018	06/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>139</b>	Edile V.N.A. Società Cooperativa	29/11/2018	06/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>141</b>	Impresa Edile Bianco Antonino (concorrente) – Consorzio Jonico Società Cons. A.R.L. (ausiliaria)	07/12/2018	12/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>143</b>	Ciselt Group SRL	05/12/2018	12/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>148</b>	Opere Generali SRLS	05/12/2018	13/12/2018	Integrazione regolare

				AMMESSO
<b>153</b>	G.R. Costruzioni SRL	05/12/2018	11/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>158</b>	Impresalv SRL	05/12/2018	11/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>174</b>	Mondello Costruzioni SRL (partecipante) – Moba SRL (cooptato)	05/12/2018	14/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>177</b>	M.E.CO.IN. SRL	05/12/2018	14/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>182</b>	Gadir Costruzioni SRL	05/12/2018	10/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>185</b>	Penta Costruzioni e Servizi di Cinquemani geom. Rosario	05/12/2018	12/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>186</b>	S.M. SRL	05/12/2018	06/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>187</b>	Hoper di Rizzo Gaetana (ausiliato) – Palumbo Costruzioni SRL (ausiliario)	05/12/2018	11/12/2018	Già escluso, riesame documentazione con esito positivo AMMESSO
<b>188</b>	Concordia Consorzio Stabile Soc. Cons. ARL (consorzio) – Medimpianti SRL (consorziato)	05/12/2018	17/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>197</b>	S.C.A.E.S. SRL	07/12/2018	17/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>198</b>	Dayna Costruzioni SAS	05/12/2018	13/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO
<b>199</b>	Smap SRL	05/12/2018		A seguito di riesame effettuato dalla Commissione di Gara viene AMMESSO
<b>205</b>	La Gardenia Costruzioni Società Cooperativa	05/12/2018	13/12/2018	Integrazione regolare AMMESSO

Alla luce di quanto sopra vengono **ammessi n. 206 operatori economici** alla seconda fase della procedura di gara e, contestualmente, ne vengono definitivamente **esclusi n. 3** come di seguito elencati:

1. P.N.P. Costruzioni SRL (busta n. 1);
2. Uniscar SRL (busta n. 32);
3. Edilizia 102 SRL (busta n. 42).

A questo punto il Presidente, vista l'ora e preso atto dell'impossibilità di procedere alla fase finale della gara - apertura delle buste contenenti l'offerta economica - senza interruzioni della procedura, sospende la gara e fissa una nuova seduta per il giorno 27 dicembre 2018 alle ore 08:30.

I plichi vengono riposti e conservati in sicurezza in un armadio blindato, il cui accesso è consentito esclusivamente al Presidente del seggio.

Il presente verbale verrà pubblicato sul profilo informatico della Centrale Unica di Committenza e su quello del Comune di Partanna.

Letto, approvato e sottoscritto.

*Il Presidente di seggio:*

*Il Componente:*

*Il Componente:*

*Il Segretario verbalizzante:*

*P.P.V., il RUP:*

*f.to arch. Maurizio Falzone*

*f.to arch. Francesco Di Stefano*

*f.to geom. Bartolomeo Castiglione*

*f.to Luigi Clemenza*

*f.to geom. Salvatore Bonura*